

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ
«НАСЕЛЕНИЕ»
 № _____

г. Тольятти

«__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТольяттиЭнергоСбыт», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор энергоснабжения (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором, Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу Потребителю электрической энергии в необходимом объеме и через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и иные услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса энергоснабжения Потребителя, а Потребитель обязуется оплатить электрически полученное за расчетный период количество электрической энергии в порядке, установленном настоящим Договором.

Потребитель приобретает электрическую энергию для бытового потребления, не связанного с осуществлением предпринимательской и (или) профессиональной деятельности.

1.2. Услуга энергоснабжения предоставляется по следующему адресу:

Кадастровый номер: _____

Характеристика объекта _____, общая площадь _____ кв.м.

Для МКД: Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД: _____ м², площадь машино-места _____ (при наличии).

Для домовладений: Точка поставки электрической энергии по настоящему Договору находится на границе балансовой принадлежности электрических сетей Потребителя, указанной в Акте (Уведомлении) об осуществлении технологического присоединения от _____ № _____. Указанный в настоящем пункте Акт (Уведомление), в случае его наличия, является неотъемлемой частью Договора. При отсутствии указанного Акта (Уведомления) граница балансовой принадлежности определяется по границе земельного участка, на котором расположено домовладение Потребителя.

1.3. Учет поставляемой Потребителю электрической энергии на дату заключения Договора осуществляется следующим прибором учета:

Прибор учета	Индивидуальный (компаный)	Коллективный (общедомовой)
Тип, марка		
Дата установки (введения в эксплуатацию)		
Место установки		
Заводской №		
Расчетный коэффициент		
Установлена пломба		
Срок очередной поверки		
Показания на момент заключения договора	Зоны суток	
Однотарифный ПУ	Показания (кВт/ч)	показания (кВт/ч)
Однотарифный ПУ Дифференцированный по двум зонам суток	ДЕНЬ ^(кВт/ч)	
	НОЧЬ ^(кВт/ч)	
Дифференцированный по двум зонам суток	ПИК ^(кВт/ч)	Полупик ^(кВт/ч)
	ДЕНЬ ^(кВт/ч)	НОЧЬ ^(кВт/ч)
Дифференцированный по трем зонам суток	НОЧЬ ^(кВт/ч)	ПИК ^(кВт/ч)
	ПОЛУПИК ^(кВт/ч)	НОЧЬ ^(кВт/ч)

В случае замены указанного в настоящем пункте прибора учета, Договор в части сведений о приборе учета считается измененным с даты составления акта ввода прибора учета в эксплуатацию в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Расчет размера платы за услугу по электроснабжению, исходя из показаний указанного прибора учета, Гарантирующий поставщик начинает не позднее 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

2. Обязанности и права Гарантирующего поставщика

2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Обеспечивать поставку Потребителю электрической энергии в необходимом количестве (объеме) в пределах технической возможности электрических сетей и параметров присоединения к ним жилых помещений Потребителя, указанных в п. 1.2 Договора.

2.1.2. Поддерживать в пределах границ балансовой принадлежности электрических сетей Сетевой организации параметры качества электрической энергии согласно ГОСТ 32144-2013.

2.1.3. Обеспечить оснащение и эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета электрической энергии в многоквартирном доме силами Гарантирующего поставщика в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

2.1.4. В отношении жилых домов (домовладений), установка, эксплуатация, замена приборов учета электрической энергии осуществляются сетевой организацией в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. N 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии".

2.1.5. Информировать Потребителя об аварийных ситуациях в электрических сетях, ремонтных и профилактических работах, влияющих на исполнение обязательств по настоящему договору после получения указанной информации от сетевой организации. В МКД данное информирование осуществляет управляющая организация.

2.1.6. Производить перерасчет стоимости электрической энергии в случае временного отсутствия Потребителя или при изменении количества временно проживающих в занимаемом домовладении на основании заявления Потребителя и (или) составленного уполномоченным органом протокола об административном правонарушении. Перерасчет производится по основаниям и в порядке, указанных в п. 3.2.2. Договора.

2.1.7. Производить перерасчет стоимости электрической энергии в случае подтверждения нарушения бесперебойного круглосуточного электроснабжения, превышающего установленную продолжительность, или несоответствия напряжения и частоты электрического тока требованиям законодательства о техническом регулировании.

2.1.8. По заявлению Потребителя проводить проверку правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за электрическую энергию, представлять сведения о наличии (об отсутствии) задолженности или переплаты, о наличии оснований и правильности начисления неустойки (пени).

2.1.9. Гарантирующий поставщик (для МКД) или сетевая организация (для домовладений) самостоятельно и (или) с привлечением третьего лица не реже 1 (одного) раза в год обязаны:

- проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных приборов учета, факта их наличия или отсутствия;

- проводить проверки достоверности представленных Потребителем сведений о показаниях индивидуальных приборов учета путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета осуществляет Потребитель). За исключением случаев, когда установленный прибор учета электрической энергии присоединен к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности).

2.1.10. Осуществить проверку, указанную в п. 2.1.9. Договора, если для ее проведения требуется доступ в жилое помещение (домовладение), в соответствии с действующим законодательством с учетом следующих положений:

- Проверяющая организация обязана предварительно информировать Потребителя о планируемой дате проведения проверки не позднее, чем за три дня до ее проведения.

- Проверяющая организация обязана составить Акт об отказе в допуске к прибору учёта, если Потребитель не допустил 2 (два) и более раза представителей проверяющей организации в занимаемое им жилое помещение (домовладение) для проведения мероприятий, указанных в п. 2.1.9. Договора. Указанный акт подписывается представителем проверяющей организации и Потребителем, а в случае уклонения Потребителя от подписания акта – представителем проверяющей организации и двумя незаинтересованными лицами.

2.1.11. Принимать от Потребителя показания индивидуальных приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.) и использовать их при расчете размера платы за электрическую энергию за тот расчетный период, за который были переданы показания. После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы.

2.1.12. Осуществить доставку платежных документов для оплаты электрической энергии Потребителю по адресу, указанному в п. 1.2. настоящего Договора, самостоятельно и (или) с привлечением третьего лица.

2.1.13. Нести иные обязанности, не предусмотренные настоящим Договором, но установленные действующим законодательством РФ.

2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. Проводить проверку сведений, указанных в п. 1.3. Договора, с составлением акта по форме, установленной Гарантирующим поставщиком.

2.2.2. Привлекать на основании соответствующего Договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, третьих лиц для совершения действий, необходимых для исполнения обязательств по настоящему Договору:

- установка и опломбировка приборов учета;
- снятие показаний индивидуальных приборов учета;
- доставка платежных документов Потребителю.

2.2.3. Требовать от Потребителя внесения платы за потребленную электроэнергию, а также в случаях, установленных действующим законодательством и настоящим Договором, уплаты неустоек (штрафов, пеней).

2.2.4. Ограничивать или приостанавливать поставку электрической энергии Потребителю без его предварительного уведомления в случае:

2.2.4.1. Возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в электрических сетях, по которым осуществляется поставка Потребителю электрической энергии, – с момента возникновения или угрозы возникновения.

2.2.4.2. Возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения их последствий – с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости.

2.2.4.3. Выявления факта несанкционированного подключения энергопринимающих устройств к централизованным электрическим сетям – с момента выявления нарушения.

2.2.4.4. Наличия предписания органа государственного технического надзора – со дня, указанного в предписании.

2.2.4.5. По иным основаниям, установленным действующим законодательством.

2.2.5. В случае неполной оплаты электрической энергии Потребителем ограничить или приостановить поставку электрической энергии в следующем порядке:

2.2.5.1. Гарантирующий поставщик направляет Потребителю письменное предупреждение (уведомление) о возможном ограничении (приостановлении) поставки электрической энергии в случае непогашения задолженности в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

Предупреждение (уведомление) доставляется Потребителю путем вручения под расписку, или направления по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении), или путем включения в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги текста соответствующего предупреждения (уведомления), или иным способом уведомления, подтверждающим факт и дату его получения Потребителем, в том числе путем передачи Потребителю предупреждения (уведомления) посредством сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, или телефонного звонка с записью разговора, или сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя в Государственной Информационной Системе жилищно-коммунального хозяйства, или на официальной странице Гарантирующего поставщика в сети «Интернет» либо передачи Потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи.

2.2.5.2. При непогашении Потребителем задолженности, в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока Гарантирующий поставщик вводит ограничение (приостановление) поставки электрической энергии в порядке и объемах, предусмотренных действующим законодательством.

Под неполной оплатой понимается наличие у Потребителя задолженности по оплате электрической энергии в размере, превышающем сумму 2 (двух) месячных размеров платы за потребленную электрическую энергию, исчисленных исходя из норматива потребления электрической энергии, независимо от наличия или отсутствия прибора учета и тарифа на электрическую энергию, действующего на день ограничения (приостановления) поставки электрической энергии, при условии отсутствия заключенного Потребителем с Гарантирующим поставщиком соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Потребителем условий такого соглашения.

2.2.6. Требовать от Потребителя полного возмещения убытков, возникших по его вине, в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое помещение (домовладение) для проведения мероприятий, указанных в п. 2.1.9. Договора.

2.2.7. Осуществлять иные права, не предусмотренные настоящим Договором, но установленные действующим законодательством РФ.

3. Обязанности и права Потребителя

3.1. Потребитель обязан:

3.1.1. Использовать поставляемую по настоящему Договору электрическую энергию только для собственного бытового потребления.

3.1.2. Незамедлительно письменно уведомить Гарантирующего поставщика в случае использования объекта электроснабжения для осуществления профессиональной деятельности или индивидуальной предпринимательской деятельности.

3.1.3. Ежемесячно, своевременно и в полном объеме производить оплату потребленной электрической энергии в соответствии с условиями настоящего Договора не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

3.1.4. Незамедлительно (в день обнаружения) уведомлять Гарантирующего поставщика письменно или по телефону о нарушениях схемы электроснабжения, в том числе несанкционированном подключении, и неисправности или утрате приборов учета.

3.1.5. Допускать представителей Гарантирующего поставщика, Сетевой организации (третьего лица) (при условии предъявления ими документов, подтверждающих личность и полномочия на допуск) к приборам учета электрической энергии для проведения мероприятий, указанных в п. 2.1.4 и 2.1.9. Договора, а также уведомлять Гарантирующего поставщика, Сетевую организацию (третье лицо) о приемлемых для него датах и времени допуска для проведения таких мероприятий в срок не позднее 2 дней до планируемой даты проведения мероприятий.

3.1.6. Не использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, определённые исходя из параметров технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации (в том числе опосредованно).

Не подключать к своей сети, без предварительного согласования с Гарантирующим поставщиком и (или) Сетевой организацией (с целью передачи электрической энергии) электроустановки, принадлежащие третьим лицам.

Соблюдать требование, которым установлено, что Потребитель не вправе самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), либо конструкции, защищающие приборы учета от несанкционированного вмешательства в его работу, демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу

указанных приборов учета, а также в работу оборудования или программных средств, входящих в состав интеллектуальной системы учета электрической энергии (мощности), использовать оборудование и (или) иные технические устройства или программные средства, позволяющие искажать показания приборов учета.

3.1.7. В письменной форме информировать Гарантирующего поставщика об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих в жилом помещении (домовладении), изменении фамилии, имени, отчества, паспортных данных и иных сведений и реквизитов Потребителя, указанных в настоящем Договоре – не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня произошедших изменений.

3.1.8. При прекращении прав собственности на объект, на который поставляется электроэнергия, уведомить об этом Гарантирующего поставщика в течение 3-х рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи объекта и произвести полный расчет за потребленную электрическую энергию до его продажи (прекращения прав собственности);

3.1.9. При нарушении п. 3.1.8. настоящего Договора, оплатить Гарантирующему поставщику стоимость услуги по электроснабжению, предоставленной вплоть до момента надлежащего выполнения указанных требований и фактического получения Гарантирующим поставщиком соответствующего уведомления.

3.1.10. Обеспечивать надлежащее техническое состояние, надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность, своевременность замены и безопасность эксплуатируемых энергосетей, приборов и оборудования, сообщать энергоснабжающей и сетевой организации об авариях, пожарах, неисправностях приборов учета энергии и иных нарушениях.

3.1.11. Обеспечивать доступ к элементам коммутации (узлам, зажимам) прибора учета.

3.1.12. Возмещать Гарантирующему поставщику расходы, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления услуги энергоснабжения, в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

3.1.13. Нести ответственность за нарушение пломб и индикаторов антимагнитных пломб на приборах учета и в местах их подключения (крепления), за демонтаж приборов учета и осуществление несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета.

3.1.14. Нести иные обязанности, не предусмотренные настоящим Договором, но установленные действующим законодательством РФ.

3.2. Потребитель имеет право:

3.2.1. Получать в необходимых объемах услугу по электроснабжению надлежащего качества.

3.2.2. Требовать перерасчета стоимости электрической энергии при временном (более пяти полных календарных дней подряд) отсутствии и (или) изменении количества постоянно (временно) проживающих в жилом помещении, не оборудованном прибором учета, в связи с отсутствием технической возможности его установки, подтвержденной в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

Перерасчет производится на основании заявления Потребителя, поданного не позднее 30 (тридцати) дней после окончания периода временного отсутствия, к которому прилагаются документы, подтверждающие временное отсутствие, и (или) на основании составленного уполномоченным органом протокола об административном правонарушении.

Если жилое помещение не оборудовано прибором учета и при этом отсутствует техническая возможность его установки не подтверждено в установленном порядке, либо в случае неисправности прибора учета и неисполнения Потребителем обязанности по устранению его неисправности, перерасчет не производится (за исключением подтвержденного документами случая отсутствия всех проживающих в жилом доме (домовладении) лиц в результате действия непреодолимой силы).

3.2.3. Получать от Гарантирующего поставщика сведения о правильности начисления, предъявленного Потребителю к уплате размера платы за электрическую энергию, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты Потребителя, наличии оснований и правильности начисления Гарантирующим поставщиком Потребителю неустоек (штрафов, пеней).

3.2.4. Требовать от Гарантирующего поставщика проведения проверок:

- расчетов с оформлением платежного документа;
- качества поставляемой электрической энергии с оформлением и направлением в адрес Потребителя акта проверки и акта об устранении выявленных недостатков;
- состояния индивидуальных приборов учета в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня получения Гарантирующим поставщиком заявления от Потребителя о необходимости проведения такой проверки.

3.2.5. При наличии прибора учета передавать его показания (после присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы) Гарантирующему поставщику в период с 18-го (восемнадцатого) по 25-е (двадцать пятое) число текущего месяца следующими способами:

- в письменном виде;
- путем очного обращения в центр очного обслуживания клиентов (г.Тольятти, ул.Белорусская, 33);
- круглосуточно через «Личный кабинет», размещенный на сайте Гарантирующего поставщика в сети Интернет (www.tltes.ru), после регистрации в «Личном кабинете» по установленным Гарантирующим поставщиком правилам;
- по телефону 63-73-88, 63-82-41 через оператора (ПН-ПТ с 08.00 до 17.00), сообщив номер лицевого счета, адрес, фамилию Потребителя и показания прибора учета (предыдущие, текущие);
- по телефону 63-73-88, 63-82-41 (ПН-ПТ с 17.00 до 08.00, СБ-ВС круглосуточно). Для передачи показаний необходимо следовать автоинструкции;
- по электронной почте tes-fiz@tltes.ru (круглосуточно) указав номер лицевого счета, фамилию Потребителя, адрес, показания прибора учета (предыдущие, текущие).

3.2.6. Обратиться за предоставлением услуг по установке приборов учёта к Гарантирующему поставщику (для МКД) или в сетевую организацию, к электрическим сетям которой присоединено домовладение Потребителя, и для которой в соответствии с законодательством об энергосбережении предоставление таких услуг является обязательным.

3.2.7. Переносить расчетный прибор учета на новое место по согласованию с Гарантирующим поставщиком в отношении индивидуальных приборов учета, установленных в МКД.

3.2.8. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью, что влечет досрочное расторжение настоящего Договора при условии полного расчета за принятую электроэнергию и уведомления в письменной форме Гарантирующего поставщика.

3.2.9. Осуществлять иные права, не предусмотренные настоящим Договором, но установленные действующим законодательством РФ.

4. Порядок определения объема поставленной электрической энергии

4.1. Объем электрической энергии, поставляемый по настоящему Договору, определяется исходя из имеющихся у Гарантирующего поставщика сведений о показаниях приборов учета указанных в п.1.3. настоящего Договора, внесенных в государственный реестр средств измерений, опломбированных Гарантирующим поставщиком (для МКД) или Сетевой организацией (для домовладений), поверенных в установленном порядке и соответствующих требованиям действующего законодательства, нормативно-технической документации. Если в ходе проводимой проверки Гарантирующим поставщиком или Сетевой организацией, снятия Потребителем показаний приборов учёта выявлены расхождения с данными, представленными Потребителем, определение объема поставленной электрической энергии осуществляется на основании данных, определенных Гарантирующим поставщиком или Сетевой организацией в ходе такой проверки.

В случаях, указанных в настоящем Договоре и предусмотренных действующим законодательством, в том числе при отсутствии прибора учета, определение объема потребленной Потребителем электрической энергии осуществляется расчетными способами, исходя из нормативов потребления электрической энергии или среднемесячного объема потребления электрической энергии, ранее учтенного приборами учёта в соответствии с действующим законодательством РФ.

При определении объема потребленной по настоящему Договору электрической энергии учитываются объемы, потребленные как в жилом помещении, так и при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (для домовладений).

4.2. При обнаружении несанкционированного подключения Потребителем энергопринимающих устройств к электрической сети, Гарантирующий поставщик производит доначисление Потребителю размера платы за электрическую энергию. Размер указанного доначисления определяется исходя из объемов электрической энергии, рассчитанных как произведение мощности несанкционированно подключенного энергопринимающего устройства и его круглосуточной работы за период - с даты осуществления такого подключения, до даты его устранения.

В случае невозможности определения мощности несанкционированно подключенных энергопринимающих устройств доначисление размера платы осуществляется исходя из объема, определенного на основании норматива потребления электрической энергии с применением к такому объему повышающего коэффициента 10.

При обнаружении факта вмешательства в работу прибора учёта, с использованием которого определяется объём поставляемой Потребителю электрической энергии, Гарантирующий поставщик производит перерасчёт стоимости электрической энергии, исходя из объема, рассчитанного на основании нормативов потребления электрической энергии с применением повышающего коэффициента 10 (если прибор учета установлен в жилом доме (домовладении) и иных помещениях, доступ к которым не может быть осуществлен без присутствия Потребителя).

Если дату осуществления несанкционированного подключения или вмешательства в работу прибора учёта определить невозможно, то доначисление (перерасчёт) осуществляется за период, исчисляемый с даты проведения последней проверки Сетевой организацией, но не более чем за 3 месяца, предшествующих месяцу выявления указанного подключения или вмешательства, до даты его устранения.

4.3. Приходящаяся на жилое помещение (квартиру) Потребителя доля объема электрической энергии, поставленной за расчетный период на общедомовые нужды в многоквартирном доме, рассчитывается следующим образом:

4.3.1. в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, указанная доля определяется как произведение следующих величин:

а) отношение общей площади жилого помещения Потребителя в многоквартирном доме к общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

б) количество электрической энергии, потребленной за расчетный период в многоквартирном доме, определенной по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, уменьшенное на количество потребленной электрической энергии в жилых и нежилых помещениях, а также на количество электрической энергии, использованной при производстве коммунальных услуг по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии в многоквартирном доме централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения и при наличии исполнителя коммунальной услуги теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, который приобретает у Гарантирующего поставщика (или иной ресурсоснабжающей организации) электрическую энергию для производства соответствующих коммунальных ресурсов (тепла и (или) горячей воды)).

4.3.2. в многоквартирном доме, не оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, указанная доля определяется как произведение следующих величин:

а) норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (норматив потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды);

б) общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

в) отношение общей площади жилого помещения Потребителя в многоквартирном доме к общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

4.4. Если оплата электрической энергии, поставленной в многоквартирный дом в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, производится Гарантирующему поставщику третьими лицами, привлечёнными собственниками помещений в таком доме для содержания, обслуживания или эксплуатации общедомового имущества, плата за объёмы электрической энергии, потребленной в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (на общедомовые нужды), Потребителю Гарантирующим поставщиком не начисляется.

4.5. Объем потребленной в помещении, отведенном в многоквартирном доме под машино-места, электрической энергии, определяется исходя из показаний приборов учета, установленных в целях раздельного учета потребления в этом помещении, а при их отсутствии исходя из площади указанного помещения и норматива потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Указанный объем электрической энергии распределяется между собственниками машино-мест пропорционально количеству машино-мест, принадлежащих каждому собственнику. При этом при отсутствии приборов учета электрической энергии, установленных в целях раздельного учета в этом помещении, размер платы для собственников машино-мест определяется с применением повышающего коэффициента к нормативу потребления электроэнергии, величина которого принимается равной 1,5.

5. Порядок расчета стоимости и оплаты электрической энергии

5.1. Электрическая энергия, поставляемая по настоящему Договору, оплачивается по тарифам, установленным органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на соответствующий период.

На дату заключения Договора тариф на электрическую энергию установлен *Приказом № _____ от __.__.20__ г. Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области* и составляет:

пик/день (Т1) - __, __ руб. / кВт*ч.; полупик (Т3) - __, __ руб. / кВт*ч.; ночь (Т2) - __, __ руб. / кВт*ч.

Изменение применяемых в расчетах тарифов на электрическую энергию, поставляемую в соответствии с настоящим Договором, производится с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. Информация об изменении тарифов (цен) и нормативов потребления коммунальных услуг доводится Гарантирующим поставщиком до Потребителя путем размещения на официальном сайте ООО «ТольяттиЭнергоСбыт» не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до даты выставления платежных документов Потребителю. При этом заключение дополнительного соглашения не требуется.

5.2. Стоимость электрической энергии, поставленной по настоящему Договору за расчетный период, рассчитывается Гарантирующим поставщиком и указывается в платежных документах. Расчетный период – один календарный месяц.

5.3. Платежные документы, предусмотренные п. 5.2. Договора, направляются Потребителю не позднее 1-го (первого) числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, по адресу, указанному в п. 1.2. Договора, в том числе через «Личный кабинет» на сайте Гарантирующего поставщика.

5.4. Потребитель, не получивший платежный документ в месяце, следующем за расчетным, обязан в течение 5 дней письменно или иным доступным способом уведомить об этом Гарантирующего поставщика (в отсутствие такого уведомления платежный документ считается доставленным Потребителю надлежащим образом). Неполучение в данном случае платежного документа не освобождает Потребителя от обязанности оплатить потребленную электрическую энергию.

5.5. Потребитель электрической энергии вносит плату за потребленную электрическую энергию в жилом помещении (общедомовые нужды в МКД), а также потребленную при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек ежемесячно, до 10-го (десятого) числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом. Плата за электрическую энергию вносится в формах, предусмотренных действующим законодательством, в том числе денежными средствами в безналичной форме, почтовыми переводами, а также с использованием платёжных систем, принимающих плату за услуги Гарантирующего поставщика.

Потребитель вправе вносить плату за текущий расчетный период частями, не нарушая установленный настоящим пунктом срок оплаты электрической энергии за такой расчетный период в полном объёме, а также вправе производить предварительную оплату в счёт будущих расчетных периодов. Комиссионные сборы банковских учреждений или других организаций, осуществляющих прием платежей от граждан, оплачиваемые Потребителем, не входят в стоимость потребленной по настоящему Договору электрической энергии.

5.6. Если при проведении расчетов по настоящему Договору Потребителем не указано за какой период производится оплата, Гарантирующий поставщик засчитывает эту оплату в счет ранее возникшей задолженности.

6. Приостановление и ограничение поставки электрической энергии

6.1. Гарантирующий поставщик вправе ограничивать или приостанавливать поставку электрической энергии Потребителю в случаях указанных в п.п. 2.2.4, 2.2.5 настоящего Договора.

6.2. Допускается ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги электроснабжения в случае планово-профилактического ремонта централизованных электрических сетей или работ по их обслуживанию.

6.3. Поставка электрической энергии Потребителю возобновляется в течение 2 (двух) дней с даты устранения оснований для ограничения (приостановления) электроснабжения, указанных в Договоре, и оплаты расходов Гарантирующего поставщика по введению ограничения (приостановления) и возобновлению предоставления коммунальной услуги в порядке и размере, которые установлены Правительством Российской Федерации.

6.4. Приостановление или ограничение подачи электрической энергии не является расторжением Договора.

7. Заключительные положения

7.1. Гарантирующий поставщик несет ответственность за качество поставляемой электрической энергии в пределах границ централизованных сетей сетевой организации. Гарантирующий поставщик не отвечает за поставку электрической энергии по электрическим сетям лиц, не оказывающих услуги по передаче электрической энергии.

7.2. Потребитель, несвоевременно и (или) не полностью внесший плату за коммунальную услугу - энергоснабжение, обязан уплатить Гарантирующему поставщику пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Положения настоящего пункта применяются, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Стороны несут ответственность определяемую настоящим Договором и соответствующими нормами действующего законодательства РФ.

7.4. При обнаружении факта предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, Потребитель сообщает об этом Гарантирующему поставщику по телефонам, указанным в настоящем Договоре.

7.4.1. Если причины нарушения показателей качества электрической энергии не известны, Гарантирующий поставщик обязан согласовать с Потребителем дату и время проведения проверки, которая должна быть проведена в месте прохождения границы централизованных сетей сетевой организации с составлением акта проверки.

7.4.2. Размер и основания ответственности Гарантирующего поставщика за нарушение показателей качества коммунальной услуги электроснабжения определяются в соответствии с действующим законодательством.

7.5. При обнаружении факта использования поставляемой по настоящему Договору электрической энергии не для собственных бытовых нужд, в том числе для нужд, связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, Гарантирующий поставщик оставляет за собой право обращения в суд за взысканием с Потребителя неосновательного обогащения.

7.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Гарантирующий поставщик и Потребитель руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

В случае принятия уполномоченными государственными органами нормативных и иных Актов, устанавливающих порядок взаимоотношения Сторон, связанный с процессом энергоснабжения, отличный от предусмотренного настоящим Договором, Стороны обязаны руководствоваться положениями указанных Актов с момента их вступления в силу, кроме случаев, когда в положениях принятого Акта прямо указано, что иное может быть установлено Договором. При этом условия настоящего Договора сохраняют силу в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации без внесения изменений в настоящий Договор.

7.7. Изменение условий Договора производится по соглашению сторон в соответствии с действующим законодательством.

Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменной/электронной форме и заключены уполномоченными лицами Гарантирующего поставщика и Потребителя, если иное не установлено настоящим Договором.

В случае изменения у Потребителя адреса, ФИО, телефонов, он обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней в письменной форме (путем направления Стороне на бумажном носителе или посредством электронной почты) известить об этом Гарантирующего поставщика.

В случае изменения у Гарантирующего поставщика адреса, банковских реквизитов, телефонов, телефаксов он обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней известить об этом Потребителя путем размещения информации на своем официальном сайте в сети Интернет (www.tltes.ru).

По согласованию сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительным соглашением к настоящему Договору, подписанным Сторонами или уполномоченными представителями Сторон

7.8. Гарантирующий поставщик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора полностью в случае неисполнения Потребителем обязанности, предусмотренной п. 3.1.1.

7.9. Потребитель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в соответствии с действующим законодательством при условии предварительного уведомления об этом Гарантирующего поставщика и полной оплаты поставленной электрической энергии.

Для осуществления окончательного расчета за поставленную по настоящему Договору электрическую энергию Потребитель обязан предоставить Гарантирующему поставщику показания приборов учета на дату расторжения (прекращения действия) или изменения настоящего Договора.

7.10. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения. Договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети (п.1 ст.540 ГК РФ). Исполнение обязательств по настоящему Договору начинается с момента его

заключения, если иное не предусмотрено настоящим Договором или соглашением Сторон. Настоящий договор считается заключенным на неопределенный срок.

7.11. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.12. Подписанием настоящего Договора Потребитель, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» своей волей и в своем интересе выражает Гарантирующему поставщику согласие на обработку, включая сбор (в том числе от третьих лиц, путём направления запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, из иных информационных ресурсов, из архивов, из информационных ресурсов МВД России), систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, уничтожение персональных данных (ФИО, даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных, ИНН) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств. Указанные персональные данные предоставляются в целях обеспечения исполнения сторонами условий настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством. Согласие вступает в силу со дня передачи Потребителем Гарантирующему поставщику своих персональных данных и действует до момента расторжения настоящего Договора, а также в течение пяти лет после его прекращения.

7.13. Потребитель, получивший от Гарантирующего поставщика (в том числе через третьих лиц) подписанный проект настоящего Договора на бумажном носителе или в электронной форме, при несогласии с условиями Договора вправе направить Гарантирующему поставщику предложение о заключении Договора на иных условиях. При этом Потребитель не вправе вносить изменения (правки) в текст проекта настоящего Договора, подписанного Гарантирующим поставщиком. Внесение изменений (правок) в текст проекта настоящего Договора, подписанного Гарантирующим поставщиком, является недобросовестным поведением со стороны Потребителя.

7.14. Споры по настоящему Договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1 «Информация, подлежащая доведению до Потребителя» (справочная информация, вручена Потребителю в момент подписания настоящего Договора)

8. Сведения о Гарантирующем поставщике и Потребителе

Гарантирующий поставщик:

Общество с ограниченной ответственностью

«ТольяттиЭнергоСбыт»

(ООО «ТЭС» - сокращенное наименование):

Место нахождения: Российская Федерация, г. Тольятти

Адрес: 445020, Самарская обл., г. Тольятти,

ул. Белорусская, 33

ИНН 6321144460 КПП 632401001

ОГРН 1046301100284 ОКПО 76773963

р/с 407 028 104 542 801 03 255 в Поволжском банке

ПАО Сбербанк г. Самара

БИК 043601607 к/с 30101810200000000607

Информация по обслуживанию может быть получена:

- по телефону Центра обслуживания клиентов:

8(8482) 63-73-88, 63-82-41, 8 (800) 100-17-78

- через сайт в сети «Интернет»: www.tltes.ru

Контактное лицо: _____

Телефон: _____

Адрес и телефон аварийно-диспетчерской службы:

8(8482) 635-154

Потребитель:

(фамилия, имя, отчество, дата и место рождения)

паспорт

выдан _____ кем г.

код подразделения _____

ИНН _____ СНИЛС _____

Зарегистрированный(ая) по адресу:

Адрес объекта, по которому предоставляется услуга электроснабжения :

тел. _____

E-mail: _____

(заполняется Потребителем)

Адрес для переписки: _____

_____ / _____ /

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Гарантирующий поставщик: Общество с ограниченной ответственностью «ТольяттиЭнергоСбыт» (сокращенное наименование – ООО «ТЭС»)

Генеральный директор Ярцев Александр Васильевич

Юридический адрес: 445020, РФ, Самарская область, г.Тольятти, ул.Белорусская, 33

Режим работы: пн-пт 08:00 – 17:00, перерыв 12:00 – 13:00, сб-вс – выходной

Подробная информация о работе Центра Очного Обслуживания клиентов размещена на сайте ООО «ТЭС» www.tltes.ru

Телефоны справочной службы ООО «ТЭС»: 8(8482) 63-73-88, 63-82-41, 8-800-100-17-78 (звонок бесплатный)

Подробная информация о тарифах размещена на сайте ООО «ТольяттиЭнергоСбыт» в разделе «Физическим лицам» вкладка «Тарифы», либо непосредственно в Центре Очного Обслуживания Клиентов по адресу: г.Тольятти, ул.Белорусская, 33.

Сроки устранения аварии и иных нарушений порядка предоставления услуги электроснабжения определяются в соответствии с категорией надежности потребителя в зависимости от параметров схемы электроснабжения, наличия резервных источников питания и особенностей технологического процесса осуществляемой потребителем услуг деятельности.

Сетевая организация (организация ответственная за эксплуатацию прибора учета):

Закрытое акционерное общество «Энергетика и Связь строительства» (сокращенное наименование – ЗАО «ЭиСС»)

Юридический адрес: 445020, РФ, Самарская область, г.Тольятти, ул.Белорусская, 33

ОГРН 1026301978977, ИНН 6320005633

Телефон диспетчерской службы ЗАО «ЭиСС»: 8(8482) 635-154, 635-481, 635-107

Установка, эксплуатация, замена приборов учета электрической энергии осуществляются сетевой организацией в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05. 2012 г. N 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»

Территориальный орган исполнительной власти, уполномоченный осуществлять контроль за соблюдением «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354:

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

Адрес: 443010, г.Самара, ул. Самарская, 146 А Телефон/факс 8 (846) 332-22-03, 332-25-10

Электронная почта: energo@samregion.ru «Горячая линия» 8-800-707-6-123

Государственная жилищная инспекция Самарской области

Адрес: 443041, г. Самара, ул. Льва Толстого, дом 123 (Бизнес центр "Капитал Хаус") Телефон/факс: 8 (846) 200-02-56, 207-06-78 Время работы: пн.-чт. 8:30-17:30, пт. 8:30-16:30, обед 13:00 – 13:48

Электронная почта: info@gzhi-samara.ru «Горячая линия» телефон: (8846) 200-02-98.